



St-1212/2023-82

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom MAKAR NAVIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 34, OIB: 63230646733, 14. veljače 2025.,

z a k l j u č i o j e

I U stečajnom postupku prodaje se pokretnina – teretni brod stečajnog dužnika MAKAR NAVIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 34, OIB: 63230646733, i to:

- brod pod imenom C3 Magnar, IMO broj 9050620, osnovna namjerna prijevoz rasutih tereta, luka upisa Panama, država gradnje Njemačka (Brand Wert GmbH & Co.), godina proizvodnje 1993., neto tonaža 986, bruto tonaža 2504, materijal gradnje trupa čelik, duljina 85,33 metra, širina 12,60 metara, visina na boku 6,5 metara.

II Na pokretnini- teretnom brodu opisanoj pod toč. I upisano je razlučno pravo vjerovnika AGRAM BANKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635 i zakonska založna prava- pomorski privilegij vjerovnika Radovan Radonjić, Bar, Polje b.b., Crna Gora, OIB: 0812992223000, Bojan Leković, Bar, Bulevar revolucije 13/45, Crna Gora , OIB: 10059712200029, Stipe Pervan, Split, Viktora Vide 13 A, OIB: 77508128060, Mile Ivanković, Lovište, Lovište 152, OIB: 64978298658, Kažimir Grego, Split, A.B. Šimića 1, OIB: 03574735810, Ivan Šoda, Bristvica, Šodi-Cotići 7, OIB: 26022144757, ADRIA DOCKS d.o.o., Split, Rovinjska 4, OIB: 18889001128, QBE EUROPE SA/NV /British marine, Place du champ de mars 5, 1050 Brisel, Belgija i JADROAGENT d.d., Rijeka, Trg Ivana Koblera 2, OIB: 95976200516.

III Pokretnina – teretni brod iz toč. I ovog zaključka prodavati će se elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija (dalje Agencija), kao cjelina.

IV Uvjeti prodaje:

1. utvrđena vrijednost pokretnine iznosi 4.200.000,00 EUR,
2. minimalna cijena: (cijena ispod koje se pokretnina ne može prodati)
 - na prvoj dražbi ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti pokretnine,
 - na drugoj dražbi ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti pokretnine,

- na trećoj dražbi ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti pokretnine,
 - na četvrtoj dražbi početna cijena iznosi 1,00 EUR,
 - 3. prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje pokretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti pokretnine,
 - 4. jamčevina iznosi 10 % utvrđene vrijednosti,
 - 5. dražbeni korak iznosi 2.500,00 EUR,
 - 6. rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu – razliku između jamčevine postignute cijene kupac je dužan položiti u roku od 60 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi,
 - 7. kupac je dužan uplatiti kupovninu na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu,
 - 8. Ako kupac koji je ponudio višu cijenu u roku od 60 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi ne položi kupovninu, pokretnina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se pokretnina dosudi, u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom rješenju najprije oglasiti nevažećim dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu.
- Upozorenje: u slučaju više ponuditelja (članak 103. st. 6. OZ-a) jamčevina se neće odmah vratiti ponuditeljima koji su ponudili nižu cijenu. Jamčevina će se vratiti ponuditeljima koji su ponudili nižu cijenu nakon što rješenje o dosudi stekne svojstvo pravomoćnosti i nakon što ponuditelji prema redoslijedu visine ponuđene cijene položi kupovninu.

V Ostali uvjeti prodaje

1. kupac pokretnine-teretnog broda plaća porez na dodanu vrijednost ili porez na promet nekretnina,
2. zainteresirane osobe mogu u vrijeme dogovoreno sa stečajnim upraviteljem razgledati predmetnu pokretninu i dokumentaciju vezanu uz tu pokretninu.

VI Nalaže se stečajnom upravitelju dostaviti Agenciji na obrascu propisanom Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj 156/14, 1/19, 28/21, 9/23) zahtjev za prodaju pokretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom sa podacima sukladno ovom zaključku.

VII Ovaj zaključak o prodaji objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda.

Obrazloženje

1. Prema odredbi čl. 247. st. 1. i 8. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 dalje -SZ) pokretnina-teretni brod na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

2. Pravomoćnim rješenjem poslovni broj St-1212/2023-57 od 27. siječnja 2025. sud je odredio prodaju u stečajnom postupku pokretnine-teretnog broda u vlasništvu stečajnog dužnika opisane u toč. I ovog zaključka.

3. Odredbom čl. 247. st. 3. SZ-a propisano je kako zaključkom o prodaji sud utvrđuje vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje. Vrijednost nekretnine utvrđena je procjenom sačinjenom po stalnom sudskom vještaku za brodogradnju Goranu Petričiću, dipl. ing. brodogradnje, a sa kojom procjenom su se suglasili različni vjerovnik i vjerovnici koji na pokretnini imaju zakonska založna prava- pomorski privilegij, navedeni pod toč. II.

4. Slijedom navedenog, toč. III zaključka donesena je temeljem odredbe čl. 247. st. 4. SZ-a i čl. 97. st. 1. do 5. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 dalje –OZ-a).

5. Odluka iz toč. IV 2. zaključka donesena je na temelju odluke čl. 247. st. 5. i 6. SZ-a, odluka iz toč. IV 3. na temelju odredbe čl. 247. st. 7. SZ-a, odluka iz toč. IV 5. na temelju čl. 20. st. 2. Pravilnika, a iz toč. IV 7. na temelju odredbe čl. 98. st. 3. OZ-a.

6. Stečajni upravitelj je tijelo stečajnog postupka sa zadaćom unovčavanja imovine stečajnog dužnika sukladno odredbi čl. 89. st. 1. toč. 9. SZ-a, te u smislu čl. 2. Pravilnika isti je nadležno tijelo koje Agenciji dostavlja zahtjev za prodaju i ostala pismena radi prodaje pokretnine stečajnog dužnika slijedom čega je odlučeno kao pod toč. VI zaključka.

U Karlovcu 14. veljače 2025.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Vjerovnici navedeni pod točkom II
3. e-Oglasna ploča
4. Spis

Broj zapisa: **9-30873-13c45**

Kontrolni broj: **066c1-84b78-b26c3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.